

Datum 2016-02-02 Bilaga 9
Reviderad 2018-01-22

Utflytt då anhörig/legal företrädare/medel saknas

För att boendekedjan ska kunna upprätthållas är det viktigt att rummet töms på möbler och tillhörigheter. Vårdgivaren ska därför i första hand kontakta begravningsbyrån/legal företrädare och ta reda på vem som förvaltar dödsboet. Be dödsboförvaltaren att inom ramen för dödsboet se till att rummet töms så att ni kan flyttstäda och besiktiga inför nästa hyresgäst.

Finns dödsbodelägare som inte kan ombesörja flytt inom rimlig tid bör dessa lämna medgivande på utflyttning och magasinering alternativt en fullmakt (för förslag se den fullmakt som bifogas detta dokument) där de avsäger sig allt anspråk på tillhörigheterna

Om dödsboet/legal företrädare inte kan hantera detta ska hyresvärden enligt 12 kap Jordabalken ansvara för kostnader och verkställande av tömning och magasinering i upp till tre månader. I detta fall innebär det att vårdgivaren:

- i första hand ska tömma rummet och om plats finns på vårdboendet magasinera möblerna i upp till tre månader.
- i andra hand kontakta Stadsbyggnadsförvaltningen, Projekt/Förvaltning för hämtning och magasinering av tillhörigheterna i upp till tre månader¹.

Relaterade fakta

Godmanskapet upphör i och med dödsfall varför gode mannen har rätt att frånsäga sig allt ansvar för tömning av bostad. Godmanskapet kan också förlängas tills bouppteckning mm är klart. För godmanskapet ansvarar överförmyndaren.

Normalt inkopplas en familjejurist för hantering av dödsboet.

I de fall personen är helt obemedlad kan även socialtjänsten vara inkopplad.

¹ Vårdgivaren kan fakturera ÄLF för de kostnader som uppstår i samband med SBF insatser under förutsättning att vårdgivaren meddelat ÄLF detta innan kostnaden uppstår och fått ett godkännande från uppdragsstrateg med ansvar för boendekedjan. Faktureringsadress; Uppsala kommun, Box 1023, 751 40 Uppsala, märk fakturan enligt följande ”Ref 1130 [Vårdboendets namn] [lägenhetsnummer] /[kontaktperson på ÄLF]”. (Med kontaktperson på ÄLF menas den ansvariga strateg som godkänt kostnaden.)

FULLMAKT

Uppsala kommun får härmed fullmakt att ombesörja tömning och städning av lägenhet nummer på vårdboende som disponerats av .

Uppsala kommun får härmed även rätt att avyttra de föremål som flyttas ur bostaden när bostaden städas och töms.

Ort och datum	
Namnunderskrift	Namnförtydligande

Ifylld och undertecknad fullmakt skickas till: Uppsala kommun
Äldreförvaltningen
753 75 Uppsala